



COMMUNIQUE de PRESSE – 18 Mars 2021

« A Chatenay-Malabry, l’alliance LR Mairie – Territoire – Département avance vers la destruction de la Cité-Jardin de la Butte-Rouge et sa livraison aux promoteurs sans être efficacement freinée par l’Etat »

Le commissaire enquêteur vient de rendre son rapport en émettant un avis favorable à la modification du PLU en dépit des 85 % d’avis défavorables exprimés dans une mobilisation massive et inédite des citoyens (1600 observations déposées) : mais à quoi sert une enquête publique ?

Le maire de Châtenay-Malabry acclame cet avis dans son édito du journal municipal, affirmant de façon mensongère que les habitants sont favorables au projet.

Et ce soir ce projet, qui permet la démolition de 85% de la Cité-Jardin actuelle sera validé au Conseil Territorial de Vallée-Sud-Grand-Paris

Pourtant cette Cité est reconnue internationalement pour sa qualité architecturale paysagère environnementale et sociale.

Pourtant aucun plan n’est présenté pour la reconstitution, au niveau de la commune, du territoire ou du département, des 1600 logements sociaux qui vont disparaître dans l’opération, alors que les Hauts de Seine en manquent cruellement. Ni aucune simulation crédible de la capacité à reloger les habitants actuels.

Pourtant, ni projet d’urbanisme d’ensemble ni cahier des charges environnemental ni analyse d’impact environnemental ne sont présentés : quelle transparence !

Pourtant, de nombreux logements sont en bon état, et les problèmes urgents de certains appartements (humidité) auraient pu et dû être résolus depuis longtemps par la Majorité en place depuis 25 ans, mais il va falloir encore attendre 15 ans de rénovation complète.

L’Etat, par la voix de Roselyne Bachelot, Ministre de la Culture, a promis de garantir l’intégrité du site, et a réussi à imposer une classification « Site Patrimonial Remarquable » réclamée depuis longtemps par les associations et collectifs citoyens locaux, et maintes fois refusée par la Mairie qui feint maintenant d’en être à l’origine.

Néanmoins, il semble que le projet soit de mettre en place une version minimaliste de cette protection.

La lutte continue :

- notre dossier : <https://collectifcitoyenchatenay.org/modification-PLU-Butte-Rouge>
- notre pétition : <http://chnq.it/SDttxv5qZ>

Les élus d’opposition du Collectif Citoyen Châtenaisien

<https://collectifcitoyenchatenay.org/>
collectifcitoyenchatenaisien@gmail.com